

Vivre à **CABRIÈS**

LE DOMAINE DE CALAS, PREMIER QUARTIER SMARTGRID DE CABRIÈS ?

SerenySun Energies développe un modèle innovant de production-distribution d'énergie décarbonée en circuit court. Ce projet d'autoconsommation collective en secteur résidentiel pourrait faire du Domaine de Calas un des premiers quartiers smart grid de la région.

Pour atteindre ses ambitions de neutralité carbone à échéance 2050, la Région SUD Provence Alpes Côte d'Azur soutient les initiatives locales développant des énergies respectueuses de l'environnement, comme le projet d'autoconsommation collective du Domaine de Calas. Porté par Donald François, président fondateur de SerenySun Energies, ce projet a bénéficié d'une aide dans le cadre de l'appel à projets SMART PV 2.0 de la Région. SerenySun Energies entend faciliter l'accès à une énergie décarbonée de proximité, révolutionner le modèle de distribution énergétique pour accélérer la transition énergétique.



Comment accélérer la transition énergétique ?

"En matière d'autoconsommation collective, le cadre réglementaire évolue, explique Donald François. Cela permet d'envisager des initiatives à l'échelle d'un quartier pour la production citoyenne d'énergie renouvelable." Convaincu qu'un des obstacles au développement de l'énergie solaire en milieu résidentiel est l'investissement nécessaire, Donald François a eu une idée de "faire de l'énergie solaire un service. Si la production-distribution de l'énergie photovoltaïque est prise en charge par un tiers soucieux de contribuer à la transition énergétique, les clients - particuliers résidentiels, entreprises, collectivités - peuvent accéder à une énergie décarbonée et de proximité sans avoir à supporter les coûts d'investissement et d'installation des panneaux photovoltaïques."

Fort de cette idée, Donald François a travaillé d'arrache pieds pour créer sa société et présenter son projet aux potentiels partenaires. Début 2018, il rencontrait les membres de l'Association Syndicale Libre du Domaine de Calas, dont Isabelle Ferlin, sa présidente. Elle raconte : "Quand monsieur François, résident du Domaine, nous a présenté ce projet, il sollicitait notre accord pour lancer l'étude de faisabilité. Nous avons tout de suite été très intéressés et lui avons proposé de l'exposer aux copropriétaires. Ce projet est ambitieux et nous permet d'agir collectivement pour l'environnement. L'énergie solaire est une alternative propre, idéale pour les parties communes. Les panneaux photovoltaïques installés sur le toit du Club house alimenteront la piscine, particulièrement énergivore en été, et tout cela sans surcoût pour les résidents."



Spécial ENVIRONNEMENT

Un projet précurseur et mobilisateur

Le projet, présenté en assemblée générale puis lors de trois réunions de concertation, suscite l'enthousiasme de nombreux résidents. L'enquête réalisée début 2019 auprès des résidents confirme l'intérêt pour cette initiative : 69 des 70 répondants sont intéressés, ou peut-être intéressés à consommer l'énergie produite dans le quartier. 32 % sont favorables à l'installation de panneaux solaires photovoltaïques sur leur toiture et 47 % indiquent qu'ils le seront peut-être. Avec une piscine alimentée en énergie solaire produite sur place, les charges de la copropriété devraient à terme diminuer de façon significative, mais au-delà de l'aspect financier, un autre argument a séduit les parties prenantes : être de véritables consomm'acteurs. "Il s'agit de soutenir une initiative locale innovante, pour produire et consommer en proximité notre propre énergie, poursuit Isabelle Ferlin. Les habitants du Domaine de Calas sont ravis de cette opportunité d'être précurseurs en la matière."

L'enthousiasme à l'égard du projet est immédiat également du côté de l'équipe municipale. La Ville de Cabriès a très vite accepté d'intégrer le Groupe Scolaire du Petit Lac dans ce projet smartgrid, pour que les élèves et enseignants bénéficient d'une énergie décarbonée. Pablo de Lard, 2^{ème} adjoint au maire, délégué à la vie quotidienne et à l'urbanisme, revient sur les bénéfices écologiques et économiques du projet. "L'ensoleillement dans notre région est une véritable richesse. Le photovoltaïque est par conséquent une alternative particulièrement intéressante. Le projet de SerenySun Energies est à saluer à plusieurs titres. En développant l'énergie photovoltaïque, énergie décarbonée et de proximité, il nous offre une opportunité de développer le mix énergétique."

Pourquoi opter pour l'autoconsommation collective ?

Réunir habitations privées et bâtiments publics au sein d'un projet d'autoconsommation collective permet de mutualiser les dépenses et d'optimiser les usages. Avec une communauté de consommateurs aux profils différents, l'énergie solaire produite est consommée en continu, répondant aux besoins en temps réel. Dans cette perspective de complémentarité d'usages, les commerçants du Centre Commercial du Domaine de Calas pourront intégrer le collectif et bénéficier de cette énergie locale, s'ils le souhaitent. "Cette complémentarité des usages est particulièrement opportune pour l'énergie photovoltaïque, poursuit Pablo de Lard. Le projet SerenySun Energies est une première du genre et fera du Domaine de Calas un exemple de quartier écoresponsable en autoconsommation collective. À terme, nous espérons étendre ce modèle à d'autres quartiers

et ainsi devenir une commune exemplaire sur le sujet."

Au-delà de la seule production locale d'énergie, pour Donald François "c'est aussi l'occasion de proposer aux riverains des outils permettant de mieux comprendre nos consommations d'énergie, de mieux piloter nos usages et ainsi de maîtriser, voire réduire, notre consommation d'électricité. Le déploiement de ces dispositifs innovants permettra de réduire la quantité d'énergie consommée sans impact sur le confort qu'elle procure !" Le projet prévoit par la suite d'installer dans le quartier des bornes de recharge, pour encourager l'usage de véhicules électriques.

Avec le soutien des parties prenantes locales, SerenySun Energies poursuit son ambition et ses actions pour développer une énergie plus respectueuse de l'environnement et économiquement viable. Capenergies a d'ailleurs labellisé ce projet dans le cadre de son programme Flexgrid, pour que se multiplient les Réseaux Électriques Intelligents (Smart Grids), incontournables pour la réussite de la transition énergétique. Un projet à suivre de près car comme l'explique Donald François "nous ne sommes qu'au début de l'histoire des circuits courts de l'énergie."

**1 328 m² de panneaux photovoltaïques seront installés permettant de produire :
344 mégawattheure chaque année, soit :
22 tonnes de CO2 évitées par an.**

Un projet à échéance 2020

Avant l'installation des premiers panneaux photovoltaïques prévue au 1^{er} semestre 2020, SerenySun Energies prévoit de finaliser l'étude préalable, satisfaire aux obligations juridiques et administratives liées à la création de la centrale photovoltaïque et réunir les financements nécessaires pour mener à bien ce projet.

Pour aller plus loin :

Contact SerenySun Energies : contact@serenysun.fr



Plan Climat "Une COP d'avance" de la Région SUD :
<https://www.maregionsud.fr/a-la-une/plan-climat>



Programme FLEXGRID : www.flexgrid.fr / www.capenergies.fr

Rédacteur : Catherine Gautherin